



European  
Investment  
Fund

# Lån med EGF-garanti

Exact Invest A/S – låntager præsentation



exact invest a/s

**Danmarks største crowdlending låneplatform**

**Lavere rente og bedre lånevilkår med EGF-aftale**

**Effektiv og hurtig lånestrukturering**

### Vejledende vilkår for et EGF-sikret lån:

- ✓ Lånebeløb: DKK 100.000 til DKK 8.000.000.
- ✓ Rente: 4-9% p.a.
- ✓ Lånetype: Stående\* eller annuitetslån.
- ✓ Løbetid på 6-96 mdr. (ved stående lån er max. løbetid 36 mdr.)
- ✓ Supplerende sikkerheder: Kaution, pant i ejendom, aktiver og/eller virksomhed.

### Dine fordele og muligheder:

- ✓ Den Europæiske Garanti Fond stiller garanti for 70% af lånebeløbet.
- ✓ Flex Funding vil medinvestere for mindst 10% af lånebeløbet.\*
- ✓ Høj fleksibilitet ift. strukturering og mulighed for førtidsindfrielse.
- ✓ Kvalitativ rådgivning og sparring fra Exact Invest og Flex Funding A/S
- ✓ Ingen skjulte gebyrer eller ting med småt.
- ✓ Fast rente og uændrede vilkår i lånets løbetid.

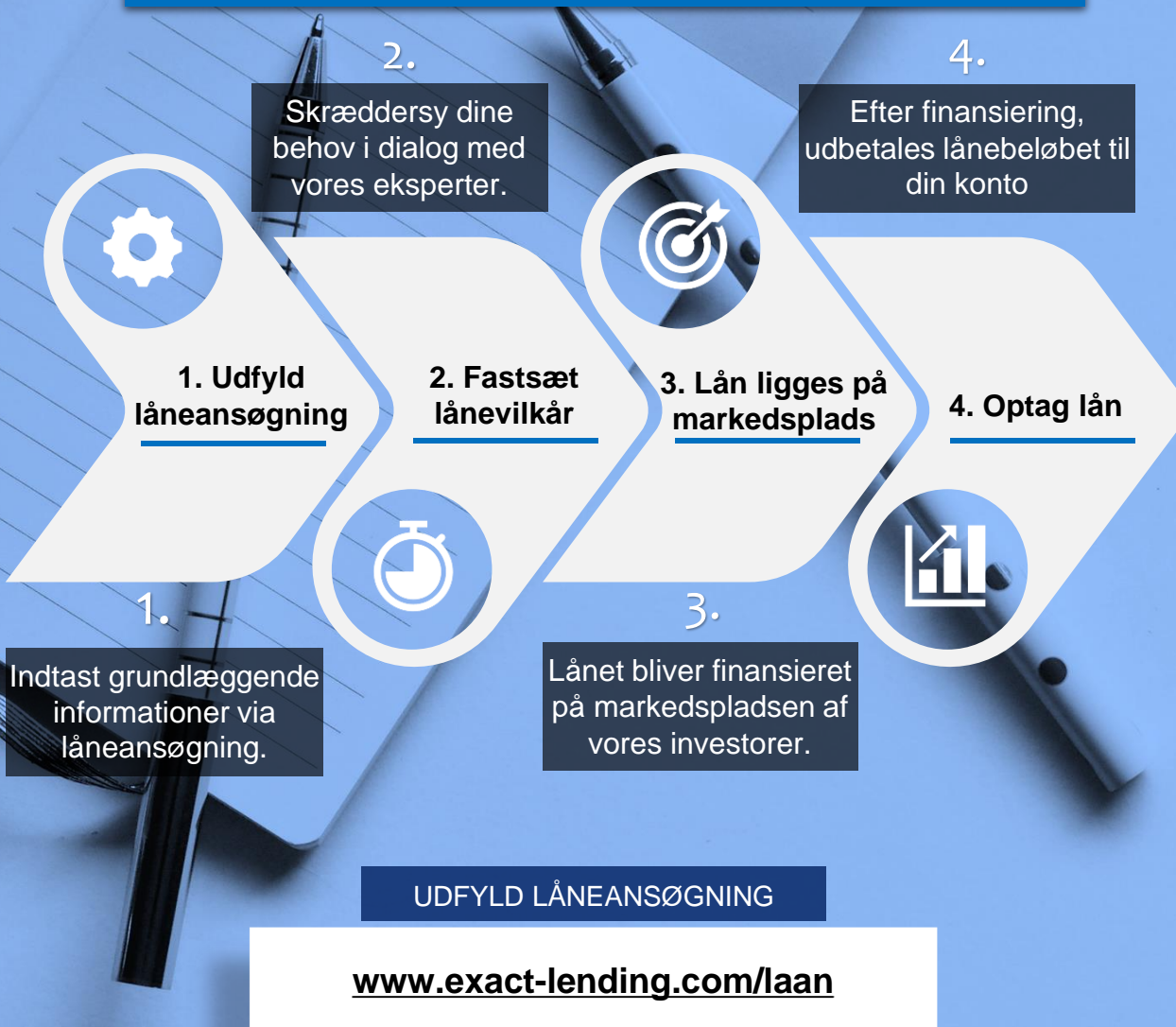
\*Medinvesteringen giver en samlet sikkerhed for lånet på 77,8%, da de 10% ikke er dækket af EGF garantien.

## Lån med Exact Lending

Vi tilbyder finansiering til virksomheder, der har brug for lånekapital til at understøtte vækst, projekter eller alternative investeringer. Lånene bliver struktureret via vores crowdlending platform, hvor du, som et alternativ til banken, kan optage lån under fleksible og markedskonforme vilkår.

Et EGF-lån omfatter en sikkerhedsstillelse fra den Europæiske Investerings Fond, som reducerer den totale risiko. Det betyder også at vi kan nedsætte den gennemsnitlige rentesats og øge struktureringstiden.

# Vejledende låntagningsproces



## Hvem kan få et EGF-lån?

For at en virksomhed kan dækkes af EGF-garantien, er der krav om at virksomheden falder inden for kategorien 'danske små og mellemstore virksomheder' der indbefatter krav til en årlig omsætning på under EUR 50 mio., samt maksimalt 250 ansatte.

Der kan søges lån til følgende formål:

- ✓ Investering i materielle og immaterielle aktiver
- ✓ Arbejdskapital
- ✓ En blandet finansiering af materielle, immaterielle aktiver og arbejdskapital
- ✓ Overførsel af forretning
- ✓ Refinansiering

## Exact Lending – en del af Exact Invest A/S

Exact Invest A/S har været kapitalforvaltere gennem 16 år inden for private equity, debt og ejendomme. Vi er registreret forvalter af Alternative Investeringsfonde (FAIF) hos Finanstilsynet, og har bidraget med finansiering til over 400 forskellige virksomheder med over DKK 300 mio. investeret på vores primære platform.



## Track-record

For Danmarks største crowdlending platform

### + 400 låntagere

Finansiering af over 400 forskellige lån til virksomheder.

### + DKK 300 mio.

Formidlet udlån på over DKK 300 mio., som har støttet virksomheder og dansk erhverv.

### + 2.800 investorer

Handelsplatform med over 2.800 aktive investorer, som sikrer hurtig finansiering.

# Kontakt

+45 70 22 87 77



info@exactinvest.dk



www.exact-lending.com

